



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИНА ПЕКОВИЋ

ИМЕНОВАН ЗА ПОДРУЧЈЕ ВИШЕГ СУДА У УЖИЦУ

И ПРИВРЕДНОГ СУДА У УЖИЦУ

ИИ 668/2023

УЖИЦЕ, Љубе Стојановића број 5

ТЕЛ: 031/523-652; 060/0-523-652

Е MAIL: mjeremic.izvrsitelji@gmail.com

Дана 08.08.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ именован за подручје Привредног и Вишег суда у Ужицу **МАРИНА ПЕКОВИЋ** у извршном предмету извршног повериоца **РАТКА ЧКОЊЕВИЋА из Нове Вароши** Ул. Штитково бб ЈМБГ: 1506953782868 чији је пуномоћник Томислав Станковић адв. из Чачка, према извршном дужнику **СТОЛАРСКА РАДЊА ЈОВА ВУКАДИН ЈОВИЧИЋ ПР ЧАЈЕТИНА** ул. Браће Лазовић бб ПИБ: 104586503 МБ: 60324557 ради спровођења извршења на основу извршне исправе одређеног решењем о извршењу Основног суда у Ужицу ИИ 969/2023 од 01.12.2023. године, на основу одредби члана 237. 238 и 239. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. Гласник РС“ број 106/2015, 106/16 - аутентично тумачење, 113/17 - аутентично тумачење и 54/2019), дана 08.08.2024. године, доноси,

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВЉЕНА ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари пописаних на записнику од 20.03.2024. године и то

- аутоматске четворостране рендисаљке – процењене вредности 17.000 евра што у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан извршеног пописа износи **1.992.570,00 динара** (17.000x117,2100)
- бренте са електричним колицима за стругање грађе – процењене вредности 12.000 евра што у динарској противвредности по средњем курсу НБС на дан извршеног пописа и процене износи **1.406.520,00 динара** (12.000x117,2100)

Покретне ствари пописане су и процењене на записнику од 20.03.2024. године.

Увидом у регистра утврђено је да на покретним стварима не постоји уписано заложно право.

II Покретна ствар процењена је приликом пописа покретних ствари на укупан износ од 29.000,00 евра а приликом одређивања вредности узет је у обзир средњи курс евра који важи на дан процене и који је 117, 2100 динара

IV Почетна цена покретне ствари на првом електронском јавном надметању износи 70% процењене вредности **односно појединачно за покретне ствари**

- аутоматску четворострану рендисаљку – процењене вредности **1.394.799,00 динара**
- бренту са електричним колицима за стругање грађе – **984.564,00 динара**

V ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ одржаће се дана **10.09.2024.** године на порталу електронског јавног надметања коме се приступа на адреси www.eaukcija.sud.rs са почетком у 09:00 часова.

Време давања понуда траје најдуже четири часа, односно од 09 до 13 часова, осим у случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, када се време трајања електронског јавног надметања продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак одређује се у износу од **5% од почетне покретне ствари.**

VI Право учешћа на јавном надметању имају сва лица која су претходно положила јемство. Јемство износи 15% од процењене вредности сваке појединачне покретне ствари.

Јемство се полаже у новцу **на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најксније два дана пре одржавања јавног надметања**, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чланом 182. став 2. и 3. ЗИО.

VII Извршни поверилац може учествовати у поступку јавног надметања, при чему није у обавези да уплати јемство уколико његово потраживање досеже износ јемства и ако би се с обзиром на његов ред намирања и процењену вредност покретних ствари износ јемства могао намирити из продајне цене.

VIII Купци покретних ствари на електронском јавном надметању не могу бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, **независно од тога да ли поступа у конкретном извршном предмету**, нити лице које је крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у поступку. Купац покретних ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, хранитељ или храњеник.

IX У конкретном случају нема законског и уговорног имаоца права прече куповине.

X Разгледање покретне ствари омогућиће се заинтересованим понудиоцима уз претходну најаву јавном извршитељу за разгледање путем телефона 060/0523-652, или 031/523-652 или путем e-mail mjeremic.izvrsitelj@gmail.com. Држаоцима покретних ствари **НАЛАЖЕ СЕ** да омогуће разгледање, под претњом принудног извршења.

XI Понудилац коме је додељена покретна ствари дужан је да уплати понуђени износ у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели, на наменски рачун јавног извршитеља, који ће бити наведен у закључку.

XII Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем најповољнијем понудиоцу. Другом најповољнијем понудиоцу јемство се враћа када први по реду најповољнији понудлац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

XIII Споразум странака о продаји непосредном погодбом могућ је до доношења закључка о додељивању после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметања, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело, иако је ствар продата. После тога споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање. Споразумом странка одређују се купац непокретности, рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, а могу да се одреде и други услови у смислу одредбе члана 244. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XIV Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, истицањем на порталу електронског јавног надметања. Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања.

ПОУКА: Против овог закључка није дозвољен правни лек.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Марина Пековић